

## ÅRSBERETNING 2016 FOR ØRBÆK MIDTPUNKT.

Hver gang vi starter på et nyt år, har vi altid både ønsker og visioner for centret her, som vi i bestyrelsen håber bliver indfriet. Men må jo også indrømme, at det sjældent er alt, der lykkes som forventet. 2016 blev ikke nogen undtagelse.

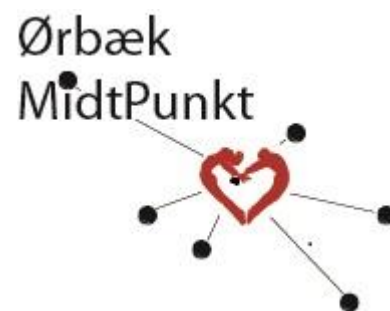
Men jeg føler dog alligevel, at vi er nået langt i det sidste år. Mange nye ting er blevet etableret og anskaffet -

- Ny p-plads blev færdig med flot resultat
- Støttemur mellem hal og skole er reetableret
- Skiltningen omkring Ørbæk Midtpunkt er på plads
- Skydekælderen er blevet renoveret
- HØB-lokalet er helt færdigt med AV-udstyr og nye møbler
- ØHK-lokalet er færdigt – mangler dog stadig AV-udstyr
- Nye borde til opstilling i hallerne ved store arrangementer
- Nye ben til vores scene, så vi nu har 32 m<sup>2</sup> scene – 8x4m
- Nye cykler t/Bike
- Nye hylde og sko til udlejning i Bike
- Lys- og Lydbroer sat op i hal 2 – støttet med ½ delen af kostprisen fra NK. Disse kan anvendes til både ØRBIKE, udstillinger og koncerter også.
- Ny opvasker i cafékøkkenet
- Hæve-sænkebord i cafékøkkenet
- Service t/300 pers, så vi kun skal leje ude i byen til de helt store arrangementer

### **PERSONALE:**

Da centerleder og caféleder, som efter reorganisering i 2015, nu kun er 1 person, var hun meget presset tidsmæssigt i 2016, og derfor blev en ny medarbejder tilknyttet caféen i aug. 2016 med 32 t/uge fra aug.-maj md. - det svarer til 20 t/uge på årsbasis. Dette for at lette presset på vores centerleder og for at minimere hendes overtid. Det lykkedes dog ikke helt, da der i årets løb har været mange større arrangementer samt udfordringer i hverdagen.

Derudover har vi vores øvrige dygtige personale, som også dagligt sørger for at vore brugere og gæster føler sig velkomne i centret. Der har ikke været nogen form for klager i 2016, der er nået bestyrelsen – så det er jo herligt! Tak for jeres store indsats i hverdagen – vi er nok ikke altid gode til at rose og gi' udtryk for vores tilfredshed i dagligdagen – så det er helt OK, at I melder ud en gang imellem. 😊 Men det kan være en udfordring for bestyrelsen i det daglige, at få økonomi,



åbningstider, personalnormering m.m. til at gå op – og det er jo det, vi er valgt til. Der var mange ting, vi synes kunne være rigtig sjove at ha' – men hvis økonomien ikke kan bære det, er det uden interesse og en umulig opgave. Men vi har et rent og indbydende center, som brugere og gæster nyder at være en del af – og sådan skal det gerne blive ved med at være fremadrettet.

### **CENTRET:**

Men odds er ikke nemmere i 2017, end de har været i 2016 – desværre. Ofte får vi heldigvis en hjælpende hånd i centeret fra personer, som er idømt samfundstjeneste, da vi har en samarbejdsaftale med Kriminalforsorgen omkring dette. Det er en rigtig god ting – så kan der ofte ordnes nogen af de daglige praktiske opgaver, som centerlederen har svært ved at nå. Det svinger meget, hvor mange personer der kommer om året, og hvor mange timer deres dom lyder på – så det kan ikke indkalkuleres som faste timer i personalnormeringen.

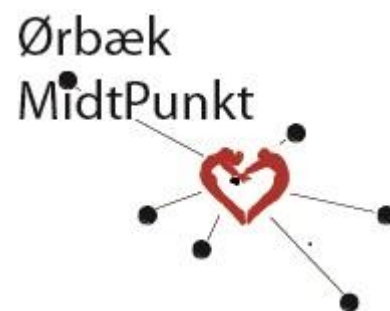
En anden udfordring i hverdagen er aftalen med NK omkring skolemad. Det er en fantastisk ordning for børn og forældre – men ikke for os, da vi ikke tjener noget på den – faktisk tværtimod. Vi er i øjeblikket ved at forsøge at lave en analyse på, hvad det reelt koster ØM at ha' denne ordning – og hvad vi kan gøre for at få den rentabel.

Indtægt på udlejninger er heller ikke mange, da alle kommunale møder og aktiviteter er uden lokaleleje i hele kommunen. Derudover er alt halgulv gratis at bruge for alle foreninger i kommunen. Det er rigtig godt for foreningerne – men skidt for ØM. Så heller ikke her kan vi hente lejeindtægter. Vi har i 2016 forsøgt at få nye arrangementer til ØM – det er svært – men Ellinor's julemarked er kommet tilbage – og det er vi rigtig glade for. Og vi fortsætter jagten på nye events og udlejninger fremadrettet.

Vi har i 2016 lavet arrangementer fælles med Ørbæk Borgerforening, Ørbæk Menighedsråd og Handelsstandsforeningen – nemlig juletræsfest og fastelavnsfest m.m. – for at være der for Ørbæks beboere. Det er rigtig fint.

Så har vi jo en 3-partsaftale med Ørbæk Borgerforening – med baggrund i de penge, som ØB hjalp os med ved opstart af motionscentret. Her refterer ca. kr. 190.000, som skal videre til ØMA til kulturelle aktiviteter inden for de næste par år. Det er ønskeligt, at vi måske allerede i 2017 kan nå at få de sidste overført – men kan dog ikke love dette på nuværende tidspunkt.

I årets løb sendte bestyrelsen en ansøgning til NK om et ekstra mødelokale, da vi ofte stod og manglede dette – samt flere af vores ældre brugere klagede over langt til toiletter og trapper, når de er i vores center. Det udkast til udvidelsen, vi sendte, var et lokale bygget til hal 2 og café, så det hele kunne integreres ved større arrangementer i hal 2 – og toiletter var tæt på. Dette blev så sendt i høring fra kommunen – og Ørbæk Borgerforening indsendte følgende melding, at de gerne ville afstå for midlerne fra byudviklingspuljen i 2017, og lade dem gå til projektet – mod at der blev



lavet en aftale om, at lokalet kunne lejes af byens borgere som samlings-/festlokale, da Ørbæk ikke har noget forsamlingshus i dag. Det gik dog sådan, at brandmyndighederne afviste det første projekt – og vi er nu klar til atter at gå i gang i fælles dialog med kommunen, for at finde en mulighed ud fra de ønsker og den økonomiske ramme, der er tiltænkt projektet. Mere kan jeg ikke sige på nuværende tidspunkt.

I årets løb blev der også indgået aftale med forskellige kunstnere, der har udstillet diverse kunstværker i vores café. Dette er et dejligt levende indslag i hverdagen, som vi håber mange nyder, når de kommer i caféen – og det fortæller samtidigt noget om alle vores lokale kræfter inden for kunst og malerier. Herligt!

Vi har i 2016 også forsøgt at starte en visionsstrategi op i ØM. Vi bad foreninger og brugergrupper om at møde op til en visionsaften, hvor alle deltagere skulle komme med et bud på, hvad de kunne se ville være spændende i ØM. Disse vil så indgå i nogle af de dispositioner, hvor det er muligt fremadrettet. En spændende aften. Dette har selv følgelig også lidt med økonomi at gøre – hvad der er muligt i fremtiden.

Ud af det driftstilskud, som vi får i dag fra NK, udgør ca. kr. 170.000 til vedligehold – og de bliver brugt hvert år. Så den manglende renovering af de gamle omklædningsrum er med i de næste års prioritering. Vi har et inde-/udeudvalg, som mødes en 2-3 gange årligt – og de har lavet en langsigtet prioritering for at få så meget ud af pengene som muligt. Dette er rigtig fornuftigt.

Der er sikkert mange flere ting, som kunne fremhæves her – men én ting vil jeg gerne fremhæve. Det er det gode samarbejde alle vores foreninger og centret imellem. Opstår der problemer, får centerlederen dette hurtigt løst i samarbejde med den pågældende forening. Dette afspejles også i det årlige halfordelingsarbejde. Inden for få timer er kabalen lagt, og gået op til næsten alles tilfredshed. Det er flot – det skal I alle ha' tak for.

#### **ØMM: Bike-afd.**

Vi har rigtig gode bike-instruktører i vores bike-afd. I dag 7-8 uddannede – og håber flere kommer til fremadrettet. Afdelingen kører godt – 2 firmahold er blevet etableret med baggrund i vores netværksaftale med skiltesponsorerne i ØM. Her køres timerne umiddelbart efter job i virksomhederne. Tak til alle jer frivillige, der lægger timer i afdelingen.

Der er dog altid plads til nye tiltag, hvis nogen har idéer – vi har også fået et +60 hold op og køre om formiddagen – og her er ofte venteliste. Så måske er der snart basis for 2 hold – det må vi se, når den nye sæson går i gang igen. Efterhånden når sommeren nærmer sig, er mange ude på landevejen, og der er ikke så mange hold indendørs.

ØRBIKE 2016 – denne gang uden sponsorcykling – var igen en stor succes. Copenhagen Drommers og en slagtojsgruppe startede festlighederne op – og Jesper Jas havde fået lavet en flot film, der



bød alle velkommen til en fantastisk dag. Resultatet blev dog lige knap så stort som budgetteret, da der kom lidt uforudsete ting ind. Men ca. kr. 50.000 – moms, som skal trækkes, må også siges at være OK. Knap 300 cykler var i gang fra kl.8-20 – og ca. 85 hjælpere fra foreninger og ØMM's egne medlemmer servicerede vore bikere på bedste vis. Der blev efterfølgende udbetalt kr.60/time til alle foreninger, der hjalp. Stor tak til alle deltagere og hjælpere her.

Mht. sponsorcykling – så afholdes dette separat på et andet tidspunkt.

En ting, som stadig giver problemer i bike-rummet, er vores ventilationsanlæg – eller mangel på samme! Dette er ikke funktionelt nok, når det er varmt udendørs, og giver bikerne store udfordringer. Måske skal vi ha' en ansøgning til NK for at løse dette problem – vi følger udviklingen nøje her i 2017.

### **ØMM: Motionscentret**

Motionscentret kører ”stabil” – uden den store medlemsfremgang – og dette giver så selvfølgelig ikke overskud. Dette brugte vi en del tid i 2016 at finde en løsning på – og troede også, at vi havde fundet den. Vi havde allieret os med en tidl. ejer af 4 fitness-centre – og havde faktisk lavet en køreplan for øgning af medlemstallet med 100-150 pers. – og med nye spændende tilslag.

Men så skete der det, at hun lige havde solgt et center, og her kom er brancheklausul ind og spærrede for, at hun kunne hjælpe os. Så dette måtte sættes i bero – rigtig ærgerligt – for vi var sikre på, at dette kunne ha' givet vores center et løft, som alle kunne ha' fået gavn af og syntes havde været sjovt at arbejde med fremover. Men vi holder kig med, om det kan lykkes på et senere tidspunkt. I vil derfor kunne se i vores budget for 2017, at det var andre forventninger, vi havde dengang, end vi har lige pt.

I 2016 forsøgte vi os også med Quigong og Yoga i en periode – men vi må indrømme, at vi havde ikke de forhold, der skal til, når der trænes i små hold. Deltagerne var i de store haller – og det var ikke hensigtsmæssigt. Der må tænkes nyt, hvis dette skal i gang på ny.

Indrømmet – så tænker vi jo ofte på Ullerslev's flotte medlemstal – og hvordan vi kan komme bare lidt efter dette. 😊

Vi har i dag 3 uddannede instruktører – Gary – Alexander og Birthe. Derudover er der ca. 8-10 dygtige vejledere i det daglige, der altid hjælper vore brugere med et smil ang. maskiner og øvelser. Tak for jeres store indsats. I 2017 kører vi videre med kurser og nye tiltag, så vi er klar til den nye sæson efter sommerferien. Følg med på FB og hjemmeside hen over sommeren for nyt.



Som tak for hjælpen, var vi i sept. md. på en aften tur til Ørbæk Bryggeri med alle frivillige og personale i ØM samt bestyrelsen. En rigtig hyggelig tur.

I efteråret var der også en snak om evt. udskiftning af maskinerne i motionscentret – et firma kom og fortalte om muligheder og priser, så vi havde en idé om, hvad det gik ud på. Dette er dog skrinlagt indtil de nuværende maskiner er afskrevet i juni i 2018. Så tages det op igen, hvor slidte maskinerne er, og hvad der så skal ske.

### **ØME: Netværk/sponsorer**

Da den nye aftale med vores erhvervsnetværk og skiltesponsorer blev lavet, kom der også en ny arbejdsgruppe, der tager sig af alt det praktiske vedr. nye skiltesponsorer, netværksarbejde m.m.

Denne ledes af Per M. Andersen. Han er vores kontakt til netværket, og sørger for at alle informationer der måtte være, kommer frem og tilbage, samt projektleder for projekter og arrangementer i ØME. Det kører rigtig fint dette samarbejde – og vi håber at der i 2017 er flere, der vil slutte sig til netværket, og få glæde af de gode aftaler og tilbud aftalen indebærer.

Tak til arbejdsgruppen og hele netværket for jeres deltagelse i ØM. Uden jer ingen nye investeringer i ØM - Vi glæder os til nye idéer og tiltag fra jer fremadrettet – og selvfølgelig gerne nye medlemmer. ☺

### **ØMA: Aktivitetsforeningen**

Da aktivitetsforeningen har afholdt deres egen generalforsamling her i aften før vores, vil jeg ikke sige så meget om dette udvalg – ud over, at det jo stadig er et udvalg i ØM – og arbejder for ØM's Interesser og økonomiske indtjeningsmuligheder.

Vi skal her i 2017 ha' sat en samarbejdsform og afvikling af arrangementer ned på skrift, så også efterkommere af de nuværende bestyrelser har noget at arbejde ud fra fremadrettet..

Men jeg vil fra ØM gerne takke for samarbejdet, og de mange sjove timer, der har været i forbindelse med de mange aktiviteter, I har haft i ØM. Og vi glæder os til Revyen i marts 2018. ☺

### **TAK:**

Jeg vil nu stoppe inden I falder helt ned af stolene – og sige TAK til alle dem, der er med til at få en hverdag til at nå sammen i ØM.

En stor TAK til alle de frivillige, som dagligt er med til at få hele paletten til at hænge sammen i de forskellige idrætsgrene og projekter samt regnskab m.v., der hører til i centret.

Stor ros og TAK til alle ansatte – I gør det godt i hverdagen, selv om budgettet er stramt.



Og TAK til alle de daglige brugere og gæster, fordi I passer godt på vores center i hverdagen. Jeg ved godt, at der kan ske uheld – men det er også rigtig mange, der passerer igennem centret hver dag. Tak til skole og bibliotek for godt samarbejde. Tak til NK for gode og konstruktive dialoger og møder igennem året. Tak til revisionen. Tak til vores afgåede referent i bestyrelsen.

Og sidst men ikke mindst TAK til hele min bestyrelse og udvalg – det har været mange timer og svære valg ind imellem – men vi har altid forladt møderne som venner. Det sætter jeg stor pris på. Det er godt samarbejde – og det skal vores center være kendetegnet på – både ud ad til og ind ad fremover.

Tak for ordet.